



Procès-Verbal du Conseil Municipal

Séance du Jeudi 31 Août 2017

20h30 – Salle du Conseil Municipal



L'an deux mille dix-sept, le jeudi 31 Août à 20h30, le Conseil Municipal, légalement convoqué s'est réuni à la Mairie de Marolles en Brie, salle du conseil municipal, en séance publique, pour délibérer sur les affaires inscrites à l'ordre du jour, sous la présidence de :

Madame Christine GUILLETTE, Maire de Marolles en Brie

Etaient présents MM les Conseillers Municipaux, lesquels forment la majorité des membres en exercice et peuvent délibérer valablement, en exécution de l'article L 2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales.

PRÉSENTS : Mme Christine GUILLETTE, M. Jean-Claude DARCY, M. Patrick CHANUT, M. Bernard ANDRE, M. Frédéric WEISS, Mme Florence BERTHEAU, M. Frédéric DEVARREWAERE et M. Patrick MOIREAU.

ABSENTS EXCUSÉS : Mme Christine CASSUS

ONT DONNÉ POUVOIR : Néant

<u>Nombre de Conseillers Municipaux</u> En exercice : 9 Présents : 8 Pouvoirs : 0 Votants : 8

Date de convocation : le 25 Août 2017

Date d'affichage : le 25 Août 2017

SECRÉTAIRE DE SÉANCE :

Conformément à l'article L 2541-6 du Code général des collectivités territoriales, M. Bernard ANDRE a été élu pour remplir les fonctions de secrétaire de séance.

ORDRE DU JOUR

I - APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL

✓ Approbation du procès-verbal de la séance du 5 Juillet 2017

Le procès-verbal de la séance du mercredi 5 Juillet 2017, préalablement transmis aux Conseillers Municipaux est adopté sans observations, à l'unanimité.

II - DÉLIBÉRATIONS

1 – **Délibération N°2017-08/33** : Budget : Décisions modificatives

Mme le Maire expose qu'il est nécessaire de modifier le budget communal et d'annuler et remplacer la délibération N°2017-06/30 du 22/06/2017.

Considérant qu'une décision modificative du budget communal s'impose, le Conseil Municipal vote à l'unanimité :

En fonctionnement : le compte 615231 : - 17 551,03 €
Le compte 023 : + 17 551,03 €

Dépenses d'investissement :

Le compte 20422 :	+ 24 792.84€
Le compte 4581 :	- 72 852.24 €
Le compte 20412 chapitre 040 :	- 46 916.74 €
Le compte 20412 chapitre 204 :	+ 46 916.74 €
Le compte 20412 chapitre 204 :	+ 1 142.66 €

Recettes d'investissement :

Le compte 021 :	+ 17 551.03 €
Le compte 132 :	+ 8 384.47 €
Le compte 4582 :	-72 852.24 €
Le compte 2412 chapitre 040 :	- 93 000.00 €
Le compte 20412 chapitre 041 :	+ 93 000.00 €

2 – **Délibération N°2017-08/34** : Numérisation des actes d'état civil

Mme le Maire expose que nous avons la possibilité de numériser tous les actes d'état civil via notre prestataire informatique JVS. Les actes seront donc conservés dans le logiciel et l'échange avec COMEDec et service public.fr sera plus simple et plus rapide.

Le coût de la prestation serait de 0.40€ par acte.

Le conseil municipal accepte et vote à l'unanimité.

3 – Délibération N°2017-08/35 : Arrêté d'opposition au transfert des pouvoirs de police administrative spéciale du Maire au Président de la communauté de communes du pays de Coulommiers

Nous, Christine GUILLETTE, Maire de la commune de Marolles en Brie,

Vu la loi n°2010-1563 du 16 décembre 2010 de réforme des Collectivités Territoriales et notamment son article 63

Vu les lois n°2014-58 du 27 janvier 2014 dite « MAPTAM » et n°2014-366 du 24 mars 2014 dite « ALUR »

Vu le Code Général des Collectivités territoriales et notamment ses articles L2212-1et L2212-2 relatifs aux pouvoirs de police du Maire,

Vu le Code Général des Collectivités territoriales et notamment l'article L5211-9-2 relatif au transfert des pouvoirs de police du Maire au Président d'Etablissement Public de Coopération Intercommunale,

Vu l'arrêté 2016/DRCL/BCCCL/N°107 du 15 décembre 2016 portant création de la communauté de communes issue de la fusion des communautés de communes de la Brie des Moulins et du Pays de Coulommiers et ses statuts

Vu la délibération 12 juillet 2017 relative à l'élection du Président du Pays de Coulommiers,

Considérant que la communauté de communes du Pays de Coulommiers exerce une compétence en matière d'Aménagement, Entretien et Gestion des aires d'accueil des gens du voyage,

Considérant que la communauté de communes du Pays de Coulommiers exerce une compétence en matière d'Assainissement Individuel et Collectif sur le territoire de l'ancienne communauté de communes de la Brie des Moulins

Considérant que l'exercice des compétences déclinées ci-dessus par la communauté de communes du Pays de Coulommiers implique un transfert automatique des pouvoirs de police du maire attachés à ces compétences au Président de la Communauté de communes

ARRETONS

ARTICLE 1 :

Compte tenu des compétences exercées par la communauté de communes du Pays de Coulommiers, il est décidé de s'opposer au transfert automatique des pouvoirs de police spéciale liés aux compétences

- Aménagement, Entretien et Gestion des aires d'accueil des gens du voyage,

ARTICLE 2 : Un recours peut être déposé auprès du Tribunal Administratif - 43, rue du Général de Gaulle – 77008 MELUN Cedex dans un délai de 2 mois à compter de la date de notification du présent arrêté, devenu exécutoire.

4 – Délibération N°2017-08/36 : SDESM : Adhésion de la commune de Moret Loing et Orvanne 2

Vu la loi n°2006-1537 du 7 décembre 2006 relative au secteur de l'énergie et, notamment, son article 33,

Considérant que la commune de Morêt Loing Orvanne a modifié son périmètre le 1^{er} janvier 2017 en incluant le périmètre de la commune de Veneux les Sablons,

Vu la délibération n° 2017-49 du Syndicat Départemental des Energies de Seine et Marne portant approbation de l'adhésion de la commune de Morêt Loing et Orvanne 2,

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité des membres présents et représentés :

APPROUVE l'adhésion de la commune de Moret Loing et Orvanne 2 au SDESM

5 – Délibération N°2017-08/37 : Achat terrain sur la commune

Considérant les 2 parcelles ZE 125 pour 96 m² et C 1063 pour 80 m² situées Impasse des Sables, propriété de M. Ricetti Serge et Mme Ricetti Françoise,

Considérant la nécessité de cet achat,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à la majorité, (Pour : 7 – Contre : 0 – Abstention : 1)

- **décide** l'achat des terrains situés Impasse des Sables, cadastrés ZE 125 pour 96 m² et C 1063 pour 80 m² au prix de 200 €, appartenant à M. Ricetti Serge demeurant au 21 bd Bessières 75017 PARIS et Mme Ricetti Françoise demeurant 7 villa Marcel 93230 ROMAINVILLE,

- **autorise** Madame le Maire à signer tout acte, administratif ou notarié et à intervenir pour tout document se rapportant à cette affaire.

- **décide** de confier le dossier auprès de l'étude de Maître Graeling à Coulommiers.

6 – Délibération N°2017-08/38: Revalorisation des tarifs de location de la salle des fêtes

Mme le Maire expose que suite aux nombreux travaux qui ont été effectués à la salle des fêtes, il serait souhaitable de revaloriser les tarifs de location.

Le conseil municipal décide à l'unanimité les tarifs de location pour la salle des fêtes :

Gratuité pour les associations de la commune, le secteur paroissial et les activités scolaires, quel que soit le nombre de réunions et en fonction de la disponibilité de la salle.

Pour les habitants de la commune

100 € la journée en semaine,

200 € pour le week end

Pour les particuliers, les associations et organismes extérieurs à la commune :

200 € la journée en semaine

500 € pour le week end

7 – Délibération N°2017-08/39 : Demande d'autorisation de devis pour travaux extérieurs de la salle des fêtes

La 2^{ème} phase des travaux extérieurs de la salle des fêtes sera prochainement entreprise.

Le conseil municipal décide à l'unanimité la demande de devis pour :

- la fuite sur le toit terrasse de la salle
- Peinture ravalement extérieur de la salle

Des subventions pour ces dossiers seront demandées pour 2018.

8 – Délibération N°2017-08/40 : Installation d'un distributeur de pain sur la commune

Le Boulanger de Saints (77) propose d'installer gratuitement un distributeur de pain sur la commune. Il proposera du pain, baguettes, viennoiseries, etc... le paiement pourra se faire par carte bleue ou en espèces (monnaie). La commune fournira l'électricité.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal décide à la majorité, (Pour : 7 - Contre : 0 - Abstention :1), l'installation du distributeur de pain devant la mairie.

9 – Questions Diverses

- Prochaine réunion interne : 05/09 contrat rural
21/09 PLU
- Un riverain de l'impasse des Sables demande un élagage sur la voirie. Les conseillers doivent se rendre sur place pour visualiser les travaux à effectuer.
- Beaucoup de dépôts sauvages à côté des molochs, rue creuse. Des panneaux seront prochainement installés.
- Courant septembre, la mairie distribuera un rappel sur l'entretien et coupe des arbres ainsi que l'obligation de déposer en mairie une demande de déclaration préalable de travaux, pour tout type de travaux ou de changement de couleurs ou de matière.
- Une brochure du PLU sera prochainement distribuée.

Questions publiques :

- Quand aura lieu l'enquête publique du PLU ? l'enquête devrait arriver, en principe, d'ici la fin de l'année.
- Des trous sur la voirie sont à reboucher sur Milhard.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est clôturée à 21h30.



Fait et délibéré en séance, les, jour, mois et an susdits.