

ZONES

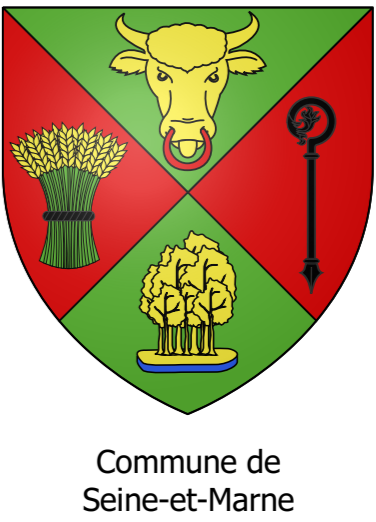
- UA
- UL
- AU
- A
- Ap
- AZH
- N
- NZH

SECTEURS

- Emplacement réservé
- Secteur soumis à Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Bâtiment remarquable protégé au titre de l'article L151-19 du CU
- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination au titre de l'article L151-11 du CU
- Habitation existante soumise à l'article L151-12 du CU
- Corridor écologique
- Espace Boisé Classé
- Espace Boisé Protégé
- Lisière de 50 m des boisements de plus de 100 ha
- Secteur de protection des fonds de jardin
- Secteur inondable
- Mare et plan d'eau protégés au titre de l'article L151-23 du CU
- Cours d'eau
- Secteur de nuisance sonore

Liste des emplacements réservés

Numéro	Destination	Bénéficiaire	Surface (m²)
1	Equipement sportif	Commune	4735
2	Equipement éducatif	Commune	1651
3	Parking et aménagement de la voirie	Commune	1345
4	Aménagement lié à la station d'épuration	Commune	979
5	Equipement sécurité incendie	Commune	415



MAROLLES-EN-BRIE

P.L.U.
Plan Local d'Urbanisme

Pièce 5.1 - Le territoire
Echelle 1/5000e

Approuvé par délibération du
Conseil Communautaire en date
du 14 décembre 2022

